**Hyresavtal nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (Text uppdaterad 2017-08-01)

Karlskrona Segelsällskap hyr ut klubblokalen Dragsö utkik till hyresgäst enligt detta avtal.

Uthyres från: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dagen 20\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_klockan \_\_\_\_\_: 00

Uthyres till: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dagen 20\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_klockan \_\_\_\_\_: 00

**Hyresgäst**

Namn: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_E-post: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adress: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Postadress: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Telefon 2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Medlem: Ja Nej

**Villkor**

Under hyrestiden disponerar hyresgästen klubblokalen, utom styrelserummet, inklusive kök med inventarier och servis. Allt uthyres i det skick som är befintligt på hyresdagen. Vid hyrestidens början kan hyresgästen besiktiga lokal och inventarier och har då möjlighet att anmärka på fel och brister. Sådan anmärkning ska göras skriftligt och kvitteras av KSS representant. Vid hyrestidens slut gör KSS representant en besiktning av lokal och inventarier och hyresgästen återlämnar nycklarna. Hyresgästen förbinder sig att ersätta skador och förluster som har uppstått på lokal och inventarier under hyrestiden. Lokalen städas av KSS städbolag, om inte annat har överenskommits. Om KSS, vid hyrestidens slut, finner att lokal eller inventarier är nersmutsat utöver normalt debiteras den extra rengöringskostnaden på hyresgästen. KSS tar inget ansvar för hyresgästens eller dennes gästers tillhörigheter, inte heller för skador till följd av brister i snöröjning och sandning.

Detta avtal är bindande när båda parter undertecknat det samt avgifter är inbetalade enligt ovan. Originalavtal behålls av KSS representant och kopia tas av hyresgästen. Inbetalade avgifter kan återbetalas om KSS finner att det finns särskilda skäl.

Ordningsregler som ska följas av hyresgästen bifogas detta avtal. Ordningsreglerna utgör en del av avtalet. Genom att underteckna hyresavtalet kvitterar hyresgästen mottagande av ordningsreglerna.

**Betalning**

Hyra: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kr Städbolag: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kr

Totala beloppet: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kr ska betalas till KSS bankgiro, som är angivet nedan, enligt följande:

Bokningsavgift: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kr, KSS tillhanda senast 20 \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_.

Slutbetalning: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kr, KSS tillhanda senast 20 \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_.

**Märk betalningen med hyresavtalets nummer!** Nycklar utlämnas endast om hyran är inbetald enligt avtal.

Karlskrona 20 \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

KSS representant Hyresgäst